

ROMANIA
JUDETUL BISTRITA-NASAUD
COMUNA PARVA

HOTARARE

privind aprobarea statutului juridic al locuintelor din imobilul "Bloc cu 8 apartamente", trecere din domeniul public în domeniul privat al comunei Parva a unor imobile-construcții; "Bloc cu 8 apartamente", identificat în CF.nr.824/N, PARVA nr.cadastral 3,4 si 5, în suprafață construită totală de 316,00 ; "Anexe gospodaresti" in suprafata de 120,00 mp; "Magazin Satesc si Soproane in suptafata construita de 156,00 mp. și înscrierea acestora în Cartea Funciara.

Consiliul Local Parva, întrunit în ședința ordinară în data de 30.04.2010, în prezența a 9 consilieri;

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Parva, d-nul Gheorghe Stelian;
 - raportul compartimentului agricol , nr.1067/14.04.2010 prin care se arată necesitatea adoptării acestei hotărâri;
 - expunerea de motive a primarului comunei Parva, nr.1068/14.04.2010 prin care se motivează necesitatea adoptării hotărârii;
 - rapoartele favorabile/nefavorabile nr.1239 din 29.04.2010 ale Comisiilor de specialitate ale consiliului local: Comisia Studii, Activități Economico-Financiare și Administrarea Domeniului Public și Privat al comunei, Amenajarea Teritoriului și Urbanism; Comisia pentru Invatamant, Sanatate și Familie, Activități Social-Culturale, Culte, Munca și Protecție Socială, Protecția Copilului, Activități Sportive și Agreement, Protecția Mediului și Turism, Servicii Publice și Comerț; Comisia pentru Administrație Publică Locală, Juridică și de Disciplină, Apararea Ordinei Publice, Respectarea Drepturilor și Libertăților Cetățenilor, Agricultură-Silvicultură;
 - anunțul, procesul-verbal de afișare a proiectului nr.984 din 30.03.2010, afișat la sediul Primăriei din comuna Parva, nr.162, județul Bistrita-Nasaud și procesul verbal de constatare, nr.1248 din 30.04.2010;
 - Extrasul de Carte Funciara nr.824/N,nr.cad.5,4,3-Curți construcții-in suprafața totală de 4124 mp. Proprietar Comuna Parva domeniu public în întregime în baza HG 905/2002 și ieșit din indiviziune Inch.1466/2005.cf și 3835/2005.cf. eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nasaud;
 - documentația cadastrală întocmită de expert tehnic ing.Hasbei Popa-Florinel și înregistrată la Primăria comunei Parva sub nr. 1521/12-08-2009;
 - Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul ANEVAR ing.Cuciurean Ioan înregistrat la Primăria comunei Parva sub nr.2166/05.11.2009;
 - prevederile art.1,art.2,art.3,art.4,art.5,art.7 art.8 alin.(2),art.10 art.18,art.21 și celelalte din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local Parva nr.13/23.08.1999, privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Parva;
 - Secțiunea I-Bunuri imobiliare,Nr.crt.5-6 "Bloc cu 8 apartamente" din Anexa nr.35-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Parva,aprobata prin Hotărârea Guvernului nr.905/2002;
 - prevederile art.2 lit."a" din Legea locuinței nr. 114/1996 –republicată;
- În temeiul dispozițiilor art.36(2) , lit."c", respectiv alin.5, lit."c", raportate la dispozițiile art. 45 alin.(1)(3), art.115 alin.(1) lit."b", alin. (7),art.119,art.120,art.121 alin(4) și art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTARĂȘTE :

ART.1. – (1).Se aproba statutul juridic de –locuințe-al apartamentelor; 1,2,3,4,5,6,7,8 din Blocul cu 8 apartamente,din comuna Parva nr.161 ,județul Bistrita-Nasaud.

(2). Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Parva a imobilului-construcții,"Bloc cu 8 apartamente identificat în CF.nr.824/N Parva , nr.cad.3,4,5, în suprafață construită de 316 mp, conform Anexei nr.1,2 și 3.

ART.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Parva a imobilului-constructii “Anexe gospodaresti” identificat în CF.nr.824/N Parva , nr.cad.3,4,5, în suprafață construita de 120 mp, conform Anexei 4 si 5.

ART.3. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Parva a imobilului-constructii “Magazin Satesc si Soproane ” identificat în CF.nr.824/N Parva , nr. cad.3,4,5, în suprafață construita de 156 mp, conform Anexei 6 si 7.

ART.4. Bunurile imobile , prevăzute la art. 1, 2 si 3 din prezenta hotărâre se identifica prin C.F, planul de amplasament si delimitare a imobilului prevăzut in Anexele 1,2,3,4,5,6 si 7, care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

ART.5.Prezenta hotărâre completeaza în mod corespunzător anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Parva nr.13/1999, privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Parva și stă la baza înscrierii dreptului de proprietate privată a comunei Parva în evidențele Cărții Funciare Năsăud.

ART.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul și secretarul comunei Parva, prin compartimentul agricol, compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe locale.

ART.7.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul Compartimentului Secretariat-Relatii cu Publicul, către :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud ;
- Primarul comunei
- compartimentul agricol
- compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe;
- compartimentul relații cu publicul și informații publice .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SINGIORZAN I. VASILE

Avizat de legalitate secretar,
IOAN CALUS